



PLANTA BAJA

SUPERFICIES VIVIENDA-2SUP. PARCELA-2: 600,56 m²SUP. CONSTRUIDA VIVIENDA: 175,54 m²SUP. CONST. GARAJE: 41,73 m²SUP. DE JARDÍN: 328,38 m²EDIFICABILIDAD: 217,23 m² = 0,3617 m²/m² < 0,4 m²/m²OCUPACION EN PARCELA: 210,00 m² = 35 %**SUP. ÚTILES:**1. HALL-ENTRADA: 11,02 m²2. SALÓN-COMEDOR-COCINA: 44,10 m²3. LAVADERO: 4,76 m²4. PASILLO: 10,90 m²5. BAÑO-1: 4,76 m²6. DORMITORIO 1: 12,32 m²7. DORMITORIO 2: 12,71 m²8. DORMITORIO PPAL.: 18,90 m²9. BAÑO DORM. PPAL.: 4,74 m²10. VESTIDOR DORM. PPAL.: 4,98 m²11. ASEO PISCINA: 2,67 m²12. GARAJE: 34,72 m²13. PORCHE PISCINA: 10,27 m² (50% = 5,13 m²)14. PISCINA: 35,36 m²15. TENDEDERO: 8,70 m²16. PERGOLA-BARBACOA: 20,25 m²17. TRASTERO JARDIN-PISCINA: 2,13 m²18. INSTALACIONES: 3,14 m²